

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. - Tortona (Alessandria)

Collegamento autostradale Asti-Cuneo tronco II "Asti est (A21)-Marene (A6)" Lotto 6 "Roddi - diga Enel" dal km 32+269 al km 42+067 Ordinanza di pagamento n. A33/16/01 delle indennita' accettate.

SOCIETÀ AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.P.A.
Via XX Settembre n. 98/E 00187 Roma

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO
TRONCO II "ASTI EST (A21)-MARENE (A6)"
LOTTO 6 "RODDI - DIGA ENEL" DAL KM 32+269 AL KM 42+067

ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A33/16/01 DELLE INDENNITA' ACCETTATE

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo, Avv. Piergiacomo Raimondi, in forza di Procura Speciale sottoscritta in data 12/05/2015 dal notaio Esposito in Tortona (Rogito n. 39049 – Repertorio n. 295832) e registrata ad Alessandria in data 19/05/2015 al n° 4923

PREMESSO

- che la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. è Concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la progettazione, costruzione ed esercizio dell'Autostrada A33 Asti-Cuneo, dei suoi prolungamenti e raccordi in forza della Convenzione stipulata in data 01/08/2007 con ANAS S.p.A., approvata con Decreto Interministeriale del 21/11/2007, resa efficace il 11/02/2008 e trasferita ex lege e senza soluzione di continuità al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 01/10/2012 ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 5 ultimo periodo del D.L. n. 216/2011 convertito in Legge n. 14/2012 e s.m.i.;
- che la Concessionaria, ai sensi dell'art. 22 della sopra citata Convenzione nonché del provvedimento approvativo sotto indicato, è delegata ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo così come disciplinato dal citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, pertanto è autorizzata ad iniziare, condurre e terminare tutte le procedure sia per l'occupazione d'urgenza che per le espropriazioni, ivi comprese quelle sostitutive di acquisto dei terreni e degli immobili in genere e la relativa stipula dei conseguenti atti notori, compresa la stipula dei verbali di amichevole accordo e comunque gli accordi finalizzati a stabilire e quantificare i corrispettivi dei beni immobili e dei ristori dovuti nell'ambito della procedura espropriativa;
- che, in virtù della suddetta delega, la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., quale beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, è equiparata alla "autorità espropriante" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera b) e dell'art. 6 commi 1 e 8 del citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che, con provvedimento prot. SVCA-MIT-0002506-P del 21/12/2012 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e contestualmente disposta la dichiarazione di pubblica utilità;

VISTI

- i provvedimenti con i quali l'Autorità Espropriante ha determinato l'indennità definitiva ai sensi dell'art. 20 degli immobili oggetto della procedura espropriativa, come richiamati nell'allegato 1 del presente atto;

- i Verbali di accordo bonario con cui le Ditte proprietarie degli immobili siti nel Comune interessato hanno condiviso l'indennità offerta, come richiamato nell'allegato 1 del presente atto;
- le dichiarazioni sottoscritte dalle Ditte Proprietarie di piena ed esclusiva proprietà, nonché l'assunzione di ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi sui beni da espropriare e la documentazione comprovante la titolarità del diritto di proprietà sugli stessi;
- il comma 1 dell'art. 45 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni e integrazioni;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., le somme di cui è disposta la liquidazione inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo d'imposta;

RITENUTO

che per quanto sopra si possa procedere al pagamento diretto delle indennità accettate secondo le modalità specificate nel seguente dispositivo;

COMUNICA

che i terzi aventi titolo sull'ammontare dell'indennità possono proporre opposizione al pagamento entro trenta giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

ORDINA

- di effettuare il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., a favore dei proprietari concordatari identificati all'allegato 1 del presente atto, delle indennità di espropriazione loro spettanti;
- di effettuare il pagamento, ai sensi dell'articolo 42 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., a favore dei fittavoli, degli importi dovuti di cui all'allegato 2 del presente atto, del presente atto;
- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del DPR 327/01, al pagamento delle indennità concordate per le quali non siano pervenute opposizioni;
- di provvedere, in caso di opposizione al pagamento ed in assenza di accordo sulle modalità di riscossione dell'indennità tra il proprietario e i terzi aventi titolo, al deposito delle somme presso la Cassa Depositi e Prestiti come previsto dal comma 4 dell'art. 26 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.

Tortona, 23/06/2016

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Avv. Piergiacomo Raimondi

Allegato

SOCIETÀ AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.P.A.
Via XX Settembre n. 98/E 00187 Roma

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO
TRONCO II "ASTI EST (A21)-MARENE (A6)"
LOTTO 6 "RODDI - DIGA ENEL" DAL KM 32+269 AL KM 42+067

ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A33/16/01 DELLE INDENNITÀ ACCETTATE

ALLEGATO 1 - INDENNITÀ SPETTANTI AI PROPRIETARI CONCORDATARI

Comune di Cherasco (CN)

DATI CATASTALI	DITTA PROPRIETARIA	INDENNITA' (€)
F. 87 - Mapp. 26	ALFERO Francesco - Comproprietario (4/9)	47.390,00
	ALFERO Francesco - Proprietario (5/9)	
	BECCHIO Maria - Comproprietario (4/9)	
F. 87 - Mapp. 24	ALFERO Stefano - Proprietario (1/2)	1.300,00
	DABBENE Elisabetta - Proprietario (1/2)	
F. 87 - Mapp. 25	ALFERO Stefano	900,00

Comune di La Morra (CN)

DATI CATASTALI	DITTA PROPRIETARIA	INDENNITA' (€)
F. 3 - Mapp. 17-18	ALFERO Francesco	22.710,00
F. 3 - Mapp. 19-20	ROGGERO Carmen	11.000,00
F. 3 - Mapp. 16-645	ALFERO Francesco - Proprietario (1/2)	134.100,00
	BECCHIO Maria - Proprietario (1/2)	
F. 3 - Mapp. 3	ALFERO Stefano	1.300,00
F. 3 - Mapp. 8-11-12	SCAVINO Giuseppe - Proprietario (1/2)	22.500,00
	SCAVINO Tomaso - Proprietario (1/2)	
F. 3 - Mapp. 638	BECCARIA Teresa - Proprietario (1/3)	19.000,00
	VIBERTI Rinangela - Proprietario (1/3)	
	VIBERTI Guido - Proprietario (1/3)	
F. 3 - Mapp. 30	CURTO Delfa - Proprietario (1/2)	1.200,00
	OBERTO Anna Maria - Proprietario (1/2)	
F. 3 - Mapp. 60	STROPPIANA Dario	72.000,00

Comune di Verduno (CN)

DATI CATASTALI	DITTA PROPRIETARIA	INDENNITA' (€)
F. 5 - Mapp. 82-83-84	BURLOTTO Giacomino	31.000,00
F. 2 - Mapp. 154-155	BIANCO Vincenzo	13.000,00
F. 2 - Mapp. 5-18 F. 5 - Mapp. 85-86	BURLOTTO Marina	55.000,00

DATI CATASTALI	DITTA PROPRIETARIA	INDENNITA' (€)
F. 5 - Mapp. 205-206-250-253-71-72-87	ALTERANT Marco	42.470,00
F. 3 - Mapp. 1	GALEASSO Luigi	16.000,00
F. 2 - Mapp. 7-44-69	DEMAGISTRIS Andrea	25.223,00
F. 2 - Mapp. 30-31-45-70-71	ALESSANDRIA Margherita	45.000,00
F. 2 - Mapp. 32-220-72-222	GAGLIARDI Margherita	26.200,00
F. 2 - Mapp. 33-73	GUELFO Giovanna	40.000,00
F. 2 - Mapp. 36-76	ADRIANO Elisabetta - Proprietario (1/4)	36.000,00
	BARACCO Maria Angela - Proprietario (3/4)	
F. 3 - Mapp. 185-188	GIACHINO Bruno	13.000,00
F. 5 - Mapp. 69	REVELLI S.r.l.	31.395,00

Tortona, lì 23 giugno 2016

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Avv. Piergiacomo Raimondi

SOCIETÀ AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.P.A.
Via XX Settembre n. 98/E 00187 Roma

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO
TRONCO II "ASTI EST (A21)-MARENE (A6)"
LOTTO 6 "RODDI - DIGA ENEL" DAL KM 32+269 AL KM 42+067

ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A33/16/01 DELLE INDENNITÀ ACCETTATE

ALLEGATO 2 - INDENNITÀ SPETTANTI AI FITTAVOLI

Comune di La Morra (CN)

DATI CATASTALI	FITTAVOLO	INDENNITA' (€)
F 3 - Mapp. 17-18	BECCHIO Maria	11.800,00
F 3 - Mapp. 638	BECCHIO Maria	12.000,00

Comune di Verduno (CN)

DATI CATASTALI	FITTAVOLO	INDENNITA' (€)
F. 2 - Mapp. 36-76-50-54-55-57-63-79-85-86-64	BRERO Corrado	84.000,00
F. 3 - Mapp. 1	BURLOTTO Giacomino	10.000,00
F. 2 - Mapp. 30-31-45-70-72	COSTAMAGNA Franco	21.000,00
F. 2 - Mapp. 32-220-72-223	GIACHINO Teresio	18.000,00
F. 2 - Mapp. 33-73	SOCIETA' AGRICOLA "LA VALLE" DI DELLAVALLE GIOVANNI BATTISTA E ROBERTO - SOCIETA' SEMPLICE	32.000,00
F. 3 - Mapp. 176-59	GIACHINO Bruno	35.000,00

Tortona, lì 23 giugno 2016

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Avv. Piergiacomo Raimondi